



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
6 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
380

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εγκριση προτεινόμενης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Διστόμου στα Ο.Τ. 18.81.91.68 Ν. Βοιωτίας. 1
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγ. Ιωάννου Κοινότητας Αγίου Ιωάννου Ν. Κερκύρας. 2
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγ. Βλάσιος Κοινότητας Άφρας Ν. Κερκύρας. 3
- Τροποποίηση όρων δόμησης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Χριστός - Βαρβασιού για την ανέγερση ΚΕΤΕ Ν. Χίου. 4

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στο Π.Δ. από 29/12/86. 5
- Διόρθωση σφάλματος στην απόφαση ΔΠ/ΠΜ/49520 π.ε./19.3.86 του Νομάρχη Θεσ/κης. 6
- Διόρθωση σφάλματος στην απόφαση ΔΠ/ΠΜ/26820/18.7.86 του Νομάρχη Θεσ/κης. 7
- Διόρθωση σφάλματος στην απόφαση 4456/24.11.86 του Νομάρχη Πέλλας. 8
- Διόρθωση σφάλματος στην απόφαση 3857/25.11.86 του Νομάρχη Πέλλας. 9

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2941

- (1) Εγκριση προτεινόμενης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Διστόμου στα Ο.Τ. 18.81.91.68 Ν. Βοιωτίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α/55) και τις διατάξεις των Ν.Δ. 3620/56 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70) αντίστοιχα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

3. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «περί συστάσεως του Υ.Χ.Ο.Π.».

4. Το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α/26.7.1985) «περί συστάσεως του Υ.Χ.Ο.Π.».

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «Περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 115 Α/22.4.1929) που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ».

7. Τις με αριθμούς Ε123/15/4.1.1961, Β4546/551/28.3.1975, Γ30237/4966/8.10.79 Εγκυκλίου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υ.Δ.Ε.

8. Το Ν. 1337/83 και ειδικότερα το άρθρο 28, βλέποντας και:

1. Την 36642/21.6.72 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 156 Δ'/17.7.1972) «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Διστόμου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων».

2. Την υπ' αριθ. 42/82 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως στην πινακίδα Διστόμου στα Ο.Τ. 18.81.91.68.

3. Την από 16.3.1987 Εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Βοιωτίας.

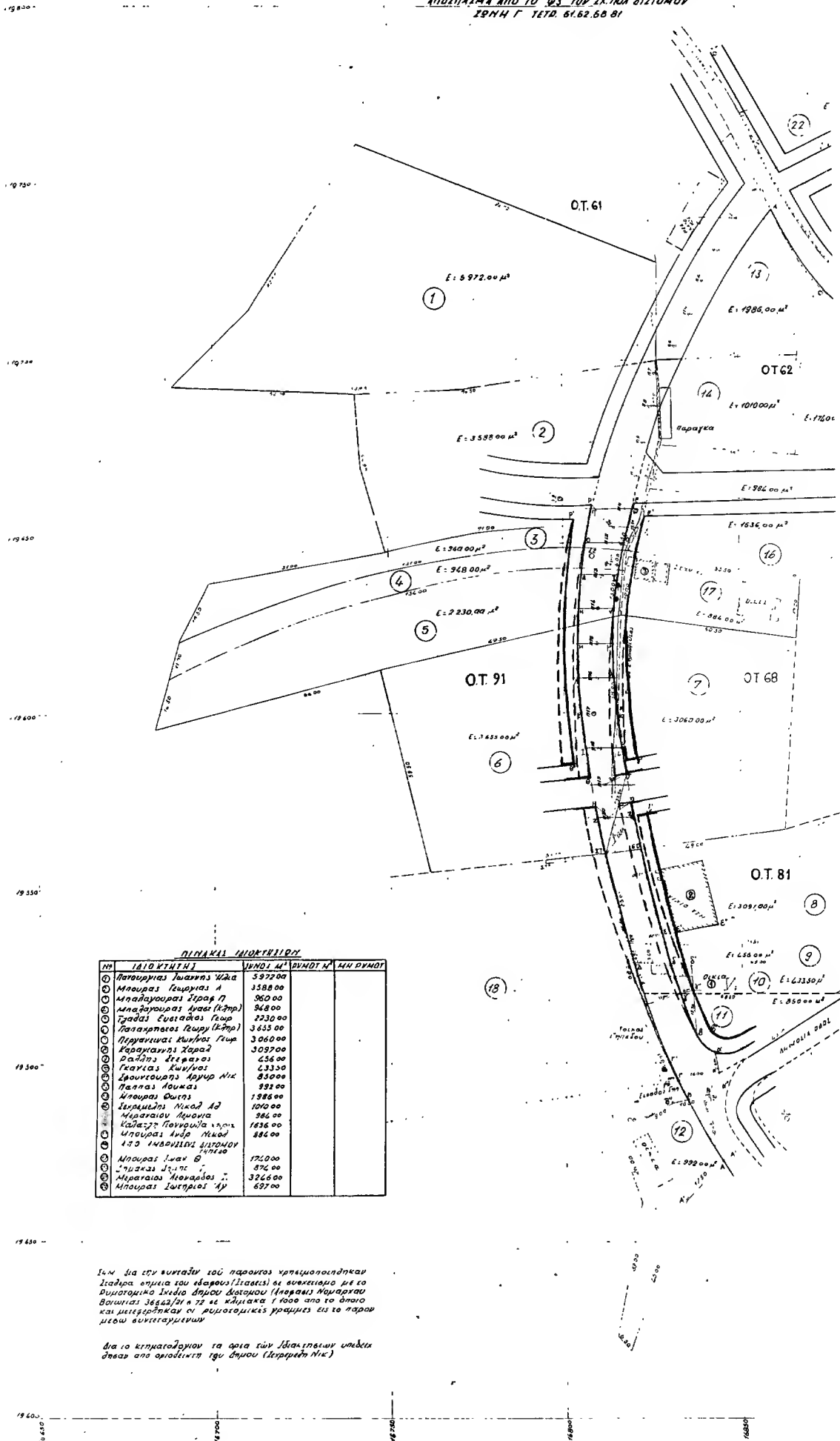
4. Την με αρ. πρωτ. 13/19.3.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας Βοιωτίας προς την εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε στο πρακτικό 3, θέμα 2ο, της 17.3.1987 που εγκρίνει ομόφωνα την προτεινόμενη τροποποίηση στα Ο.Τ. 18-81-91-68 του Ρ.Σ. Διστόμου όπως φαίνεται στο, συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διστόμου στα Ο.Τ. 18-81-91-68 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Λιβαδειά, 23 Μαρτίου 1987

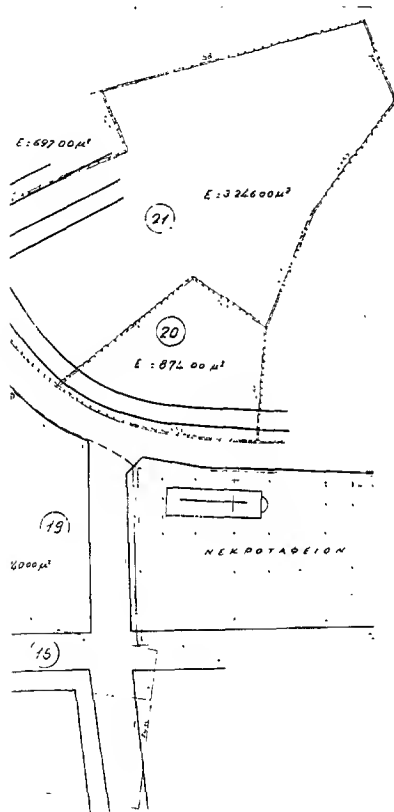
Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΙΣΤΟΜΟΥ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ Φ.Σ. ΤΟΥ Σ.Χ. Π.Ο.Δ. ΔΙΣΤΟΜΟΥ
ΣΥΝΗ Γ ΤΕΤΡ. 61.62.68 Θ1



Σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση του υπαλλήλου, ο οποίος υπεύθυνος για το
διορισμό της έκτασης των οικοπέδων (ήτοι της έκτασης των οικοπέδων)
και μετρήθηκαν οι οικοπέδοι με τη βοήθεια των μετρητικών εργαλείων επί του παρόντος
μετρώ συνταγματικώς.

Δια το κτηματολόγιο τα όρια των οικοπέδων υπακούουν
από οριστική του δήμου (ήτοι της έκτασης των οικοπέδων).



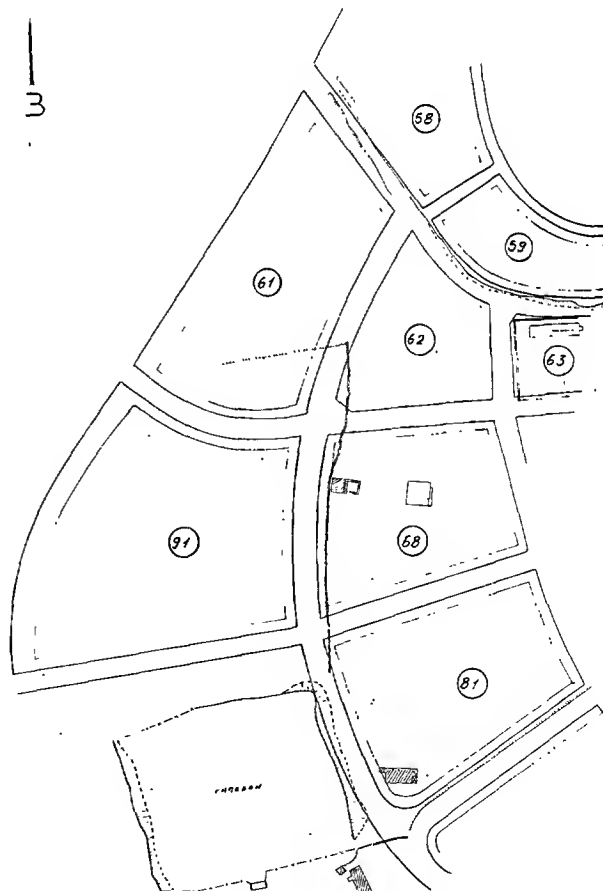
ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΡΑΙΝΗΘΝ ΑΒΓΔΕΛΑ
καταλαμβάνομενη έκταση
κατά ιδιοκτησίαν

- 13 Μπουρας Θωρας 80100 μ²
14 Σεκριμλής Μκ 95473 μ²
15 Μιρανταίου Ακμ 25200 μ²
2 Μπουρας Γεωρ Α 2800 μ²
19 Μπουρας Ιωαν Θ 138000 μ²

ΥΠΟΚΗΛΗΛΑ ΓΡΑΜΜΕΝ

- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
— ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
— ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.

ΣΥΝΤΟΜΟ
ΙΟΥΝΙΟΥ 1986
Ο ΑΝΤΙΚΑΤΑΛΟΓΟΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΖΩΝΗΣ Γ

Έναρξη των Προσώπων 10 μ.
— " — Έμβαθύν 200 μ²
Καθυσία 50%
Συστήμα Δομής των Παντοφλών
Εξώδερων
Προβλεπόμενα Πράσινα 200 μ

Απογραφή εκ του Ισχύοντος νόμου Διοίκησης 223
Κύριος 1.1000 Απογραφής 1. Νομαρχίας Βασιλείας
3662/21-5-72

ΣΕΣΤΗΜΕΝΟ

Το παρόν Σχέδιο εκ Διοικήσεως
επικυρώσει την 12/12/86 από τον
πρόεδρο της Επιτροπής

Ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής

Ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής

98/1 23 3/24

18/11/86
18/11/86
18/11/86

Αριθ. ΤΠ/4024

(2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγίου Ιωάννου Κοινότητας Αγίου Ιωάννου Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 10/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Ιωάννου.

6. Την υπ' αριθ. 9 Θέμα 1ο 10.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγίου Ιωάννου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ..., 21, 22, 23, 1 και 24, 25 ... 30, 31, 24 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 1000 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Αγίου Ιωάννου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Ενδιαφέρων.

Β. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

Γ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

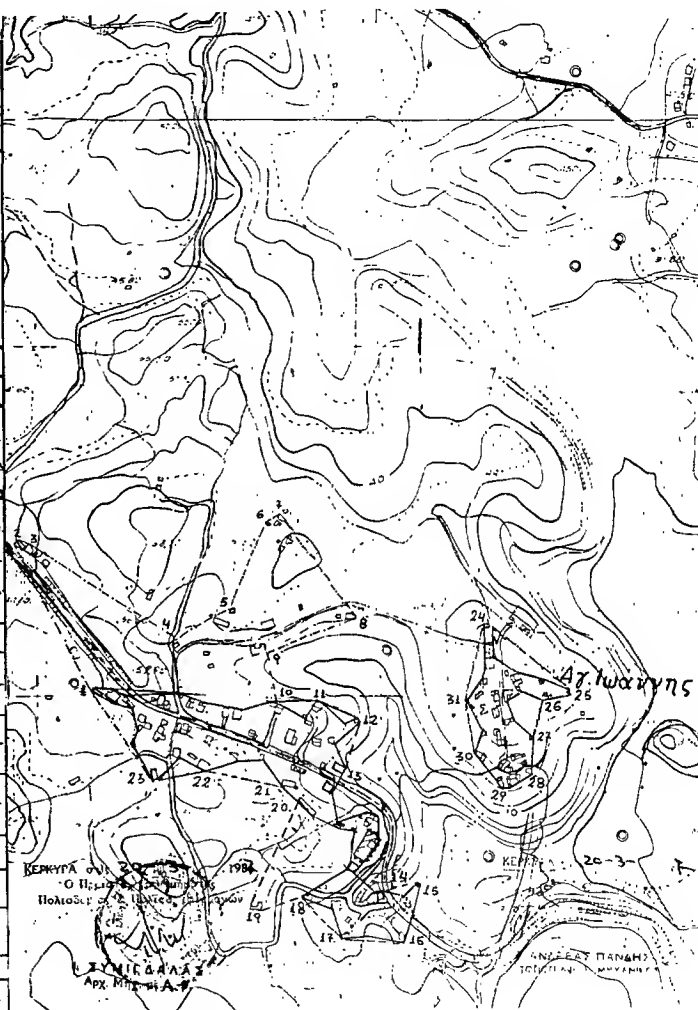
Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 20 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Τμήμα πολεοδομίας κ πολεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/4024			
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ			
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: <u>Άγιος Ιωάννης</u>			
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: <u>Άγιος Ιωάννης</u> (ΠΔ 24-4-85, ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)			
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α			
— — — — — ΟΡΙΑ ΟΤΑ			
— — — — — ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ			
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	(Συρόμενοι (δισκίτες))		
1. Μόσχος Γεράσιμος	14. Γεράσιμος	23. Σουριανός Διάκονος	
(Συνορεύει)	15. Κούρμας Λυμύριος	(Σταύρος)	
2. Καραγιάννης Γεώργιος	16. Κούρμας Βασιλίκης	24. Σερφίτης Ντιμήτριος	
3. Αναστάσιος Κωνσταντίνος	(Συνορεύει)	25. Σουριανός Παναγιώτης	
4. Κουμαριώτης Γεώργιος	17. Σουριανός Γεώργιος	26. Κούρμας Αλέξανδρος	
5. Αναστάσιος Νίκος	18. Βασιλίκης Αλέξανδρος	27. Κούρμας Αλέξανδρος	
(Σταύρος)	19. Αλέξανδρος Ιωάννης	28. Μουρμύρας Νικόλαος	
6. Σαφρανοπούλου Δέσποινα	20. Βασιλίκης Αλέξανδρος		
(Σταύρος)	21. Κούρμας Κωνσταντίνος		
7. Σαφρανοπούλου Αλέξανδρος	22. Μικαίου		
8. Γεωργίου Σωτηρίου	23. Αναστάσιος Θωμάς		
9. Χαλκιάς Γεώργιος	24. Βασιλίκης Κωνσταντίνος		
10. Κούρμας Αλέξανδρος	25. Καραγιάννης Βασίλειος		
11. Τσάμης Αχιλλέας	(Πρώην Γεωργίου)		
12. Κούρμας Βασίλειος	26. Σουριανός Σπύρος		
13. Κούρμας Σπύρος	27. Τσάμης Γεωργίου		
το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει ταυτοδύναμη απόφαση του Ν.Ο.Μ.Α. Κερκύρας			
Κέρκυρα 20.3.1987			
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000			
ΗΜΕΡΑ 20.3.1987			



Αριθ. ΤΠ/3121

(3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού 'Αγιος Βλάσιος Κοινότητας 'Αφρας Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 4.11/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου 'Αφρας.

6. Την υπ' αριθ. 23 Θέμα 1ο 22.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγίου Βλασίου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, ..., 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός 'Αγιος Βλάσιος κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

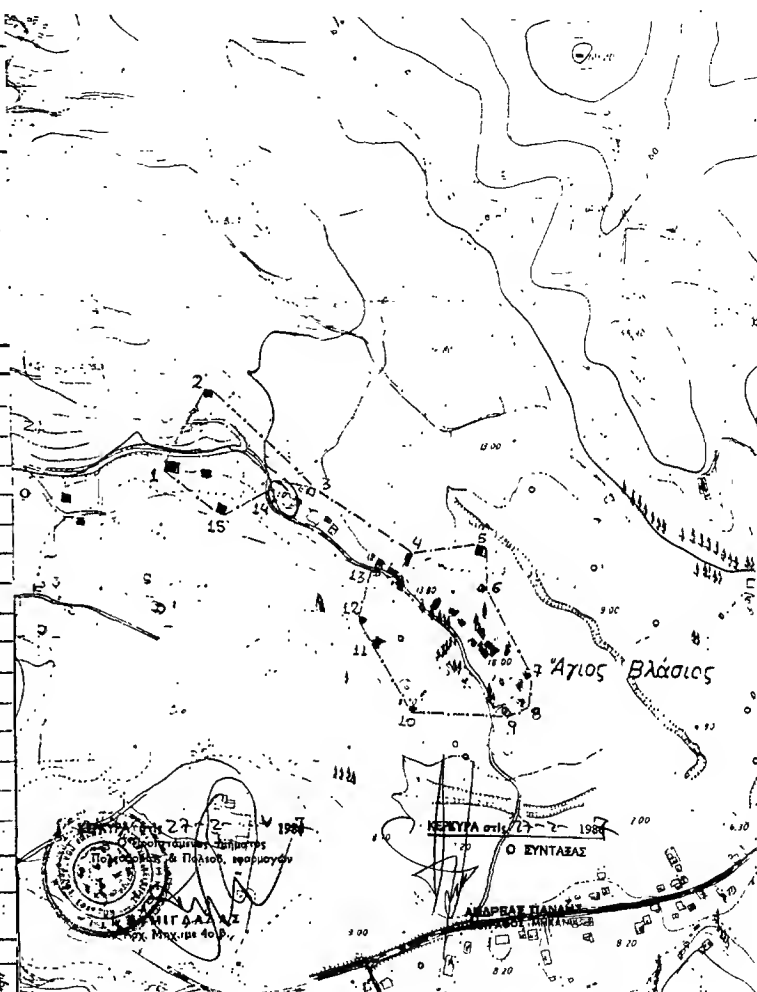
Δ. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 27 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/8942			
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ			
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΦΡΑ			
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ (ΠΔ 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ' 3.5.85)			
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α			
----- ΟΡΙΑ ΟΤΑ			
----- ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ			
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	(Συμπεριλαμβανοί ιδιοκτήτες)		
1. Ρίγας Παναγιώτης			
2. Μανδρινός Θεόδωρος			
3. Βασιλάκης Στέφανος			
4. Καραμούτσος Νικόλαος			
5. Γεωργιάδης Γεώργιος			
6. Καραμούτσος Χαράλαμπος			
7. Καραμούτσος Χάρης			
8. Καραμούτσος Κωνσταντίνος			
9. Καραμούτσος Κωνσταντίνος			
10. Καραμούτσος Στέφανος			
11. Καραμούτσος Αλέξανδρος			
12. Καραμούτσος Σπυρίδων			
13. Καραμούτσος Στέφανος			
14. Παράσχος Χρήστος			
15. Γεωργιάδης Αθανάσιος			
το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει ταυτογραφική		ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ	
απόφαση του Ν.Ο.Μ.Α. Κερκύρας		Π1	
Κέρκυρα 27.2.1987		ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	
Εμβαδόν ο.ε. προστασίας 750 τ.μ.		ΗΜΕΡΑ 27.2.1987	
για το συνοδευτικό τμήμα			
και το διασπαστικό τμήμα			



Αριθ. 808

Τροποποίηση όρων δόμησης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Χριστός – Βαρβασίου για την ανέγερση ΚΕΤΕ Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

α) Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

β) Το Π.Δ. 30.4.75 (ΦΕΚ 125 Δ') «περί χαρακτηρισμού χώρου στην περιοχή Χριστό – Βαρβασίου για την ανέγερση Τεχνικής Σχολής».

γ) Την απόφαση από 26.7.77 (ΦΕΚ 331 Δ') Υπουργού Δημοσίων Έργων, «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χίου για τον καθορισμό χώρου για ανέγερση τεχνικής Σχολής».

δ) Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.8.86) «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

ε) Την εγκύκλιο 117/86 της Δ/νσης Κανονιστικών Ρυθμίσεων του ΥΠΕ-ΧΩΔΕ.

στ) Τις ανάγκες που προκύπτουν, αναφορικά με τους όρους δόμησης της περιοχής, από το κριτιολογικό πρόγραμμα για την Τεχνική Σχολή.

ζ) Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Χίου, όπως εκφράστηκε στο 1ο πρακτικό της 18.2.87, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε τους όρους δόμησης του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, στην περιοχή «Χριστός – Βαρβασίου», όπως παρακάτω:

α) Κάλυψη 40%.

β) Συντελεστής δόμησης 0.80.

γ) Αποστάσεις από όρια κατ' ελάχιστον 4.50μ.

δ) Μέγιστο ύψος 11.00μ.

ε) Επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων δύο (2).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 20 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΧΤΑΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

(5)

12.86 Π. Δ/γμα «έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων» στο άρθρο 1 στην παράγ. 2 και στον 5ο στίχο διορθώνεται το εσφαλμένο «στο σύνολο της πόλης το εύρος των οδών...» κλπ. στο ορθό «στο σύνολο της πόλης ή το εύρος των οδών ...» κλπ.

Επίσης στον 6ο στίχο διορθώνεται το εσφαλμένο: «...Εάν υπάρχει εγκεκριμένο» κλπ., στο ορθό: «Εάν δεν υπάρχει...» κλπ.

(Από το Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.)

(6)

Στη ΔΠ/ΠΜ/49520Π.Ε./19.3.86 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/κης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 519/Δ/86 και αφορά τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Διαβατών Ν. Θεσ/κης επιφέρεται η παρακάτω διόρθωση στον αριθμό της απόφασης: από το εσφαλμένο «ΔΠ/ΠΜ/40520 π.ε.» στο σωστό «ΔΠ/ΠΜ/49520 π.ε.».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

(7)

Στη ΔΠ/ΠΜ/26820/18.7.86 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/κης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1082/Δ/86 και αφορά τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Σχολαρίου Λαγκαδά επιφέρεται η παρακάτω διόρθωση στον αριθμό της απόφασης: από το λανθασμένο «ΔΠ/ΠΜ/26320» στο σωστό «ΔΠ/ΠΜ/26820».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

(8)

Η 4456/24.11.86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1317/31.12.86 τ, Δ' και αφορά έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου του αγροτικού οικισμού ΑΓΙΑ ΦΩΤΕΙΝΗ Ν. Πέλλας συμπληρώνεται με το σχεδιάγραμμα που ακολουθεί και δε δημοσιεύτηκε από παραδρομή:

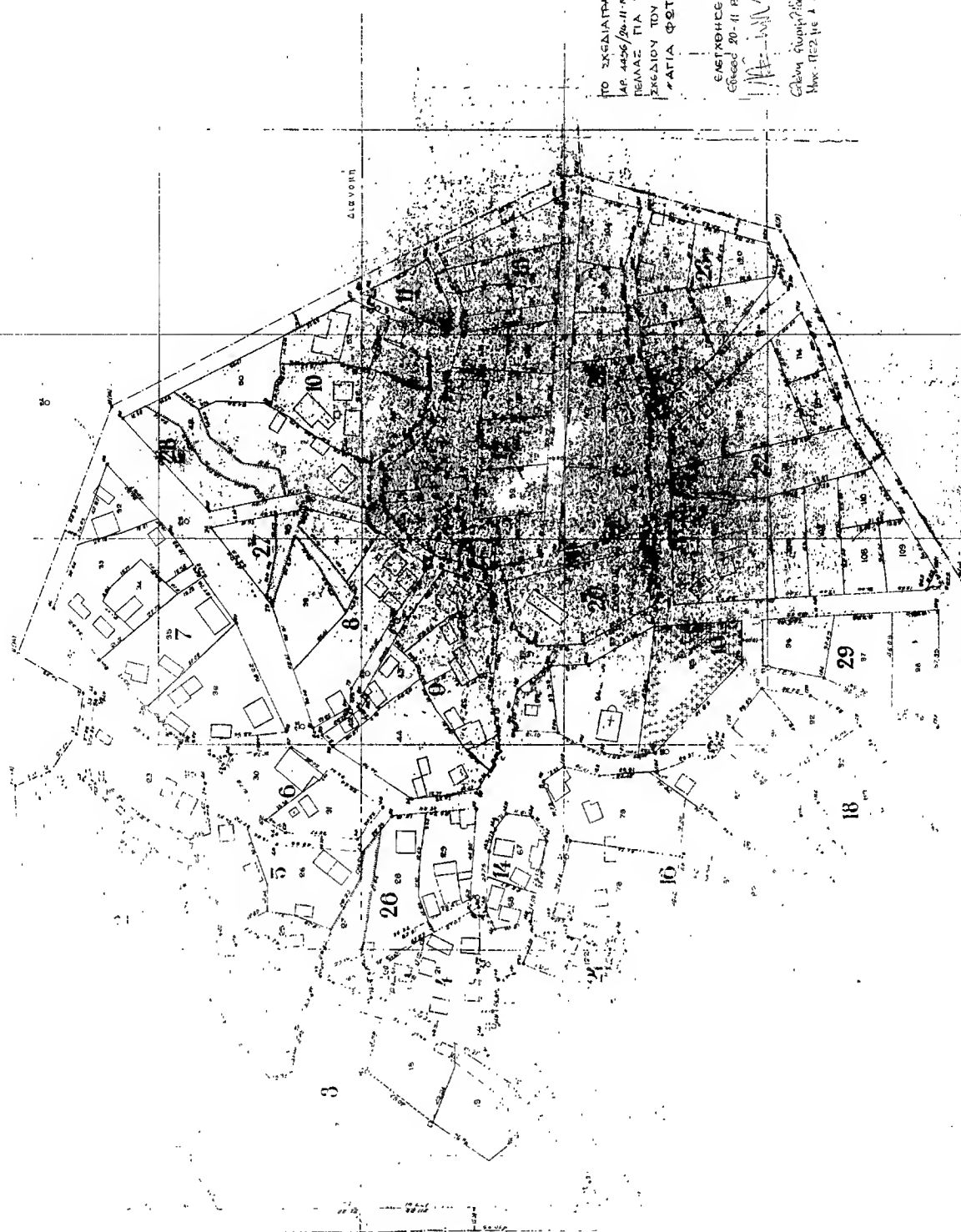
(Από τη Νομαρχία Πέλλας)

Στο ΦΕΚ 16/Δ/21.1.87, στο οποίο δημοσιεύθηκε το από 29.

ΣΥΝΔΙΚΙΣΜΟΣ "ΑΓΙΑ ΦΩΤΕΙΝΗ" (ΠΕΛΛΗΣ)

ΔΙΑΝΟΜΗ 1981

Συνολικός



ΚΑΙΤΑΣ 1:1000

ΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΦΗ ΑΥΤΟ ΣΥΝΟΛΕΙ ΤΗΝ
 ΑΡ. 4456/80/ΠΡΕΣ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΩΝ ΜΟΝΤΡΑΡΗ
 ΠΕΛΛΗΣ ΠΙΑ ΕΠΕΡΙΣΤΗ ΤΟΥ ΣΥΝΔΙΚΙΣΜΟΥ
 ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΩΝ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
 "ΑΓΙΑ ΦΩΤΕΙΝΗ" Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
 ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
 ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ
 ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

Η 3857/25.11.86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1303/31.12.86 τ. Δ' και αφορά καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους Οικισμούς ΝΗΣΙ - ΑΓΡΑ - ΠΕΡΑΙΑ - ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ Ν. Πέλλας συμπληρώνει

(9)

και με το σχεδιάγραμμα του Οικισμού ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ που ακολουθεί και δε δημοσιεύτηκε από παραδρομή:

(Από τη Νομαρχία Πέλλας)

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ" ΚΑ. 1:5.000	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: συμπίπτει με το εγκεκριμένο σχέδιο γενικού πολεοδομικού οργανισμού των ετών 1974-1975, μέσων Α-Β, Γ-Δ, Ε-Ζ, όπου καθορίζεται όπως ο οικισμός αυτός φανερώνεται στο σχεδιάγραμμα.	
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Ο οικισμός αυτός, στην περιοχή της Πέλλας, χαρακτηρίζεται ως οικισμός μεμονωμένων κατοικιών.	
ΕΛΛΗΝΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΣΤΗΤΑΣ 200 μ.τ. 0007	
Το εγκεκριμένο σχέδιο γενικού πολεοδομικού οργανισμού των ετών 1974-1975, μέσων Α-Β, Γ-Δ, Ε-Ζ, όπου καθορίζεται όπως ο οικισμός αυτός φανερώνεται στο σχεδιάγραμμα.	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Ο ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ 3857/25.11.86	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Ο ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ 3857/25.11.86	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Ο ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ 3857/25.11.86	

